



Plats och tid	Nämndrummet, Skillingehus, Skillingaryd kl. 14.00 – 17.10
Beslutande ledamöter	Peter Sjöberg (M), ordförande Magnus Dauhn (S), vice ordförande Olof Sjöholm (C) Nicklas Nordquist (KD), § 113-122, 124-138 Kristopher Pihlgren (MP), § 113-131, 133-138 Roland Svensson (S) Ingvar Larsson (SD) Ann-Christin Holmgren (L), tjänstgörande ersättare, § 132 Sven-Olof Ljunggren (KD), tjänstgörande ersättare, § 123
Ej tjänstgörande ersättare	Ann-Christin Holmgren (L), ej tjänstgörande ersättare, § 113-131, 133-138 Sven-Olof Ljunggren (KD), ej tjänstgörande ersättare, § 113-122, 124-138 Seth Andersson (S), ej tjänstgörande ersättare Göran Lemke (C), ej tjänstgörande ersättare

Protokollet är digitalt signerat

Sekreterare Anna Jönsson

Ordförande Peter Sjöberg (M)

Justerande Ingvar Larsson (SD)

Paragrafer 113 – 138

Protokollet finns anslaget på kommunens officiella digitala anslagstavla



§ 113

Godkännande av dagordning (ALLM.2019.001)

Beslut

Dagordningen godkänns med följande ändringar:

Strykning av ärenden:

- 11. Mörkebo 1:2 – Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

Tillkommande ärenden:

- 25. Götastrand 1:17 – Bygglov för tillbyggnad av förskola
- 26. Klockaren 4 – Bygglov för uppförande av plank
- 27. Sandstranden 6 – Bygglov för fasadändring av garage



§ 114

Information om aktuella frågor (ALLM.2019.005)

Beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning

- Information – Dagvattenstrategi del 1 mål - strategier
- Nyckeltal beslutade i Miljösamverkan Jönköpings län
- Gropabäcken – nedskräpning



§ 115

Ändring av avgiftsklasser för verksamhetskod 10.20 (MIL.2019.700)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att ändra följande avgiftsklasser för täkter:

Verksamhetskoder enligt Vaggeryds kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, taxebilaga 2	Nya avgiftsklasser från och med 1 september 2019
10.20	AK
10.20-1	9
10.20-2	7
10.20-3	6
10.20-4	5
10.20-5	4
10.20-6	9
10.20-7	7
10.20-8	6
10.20-9	5
10.20-10	4

Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden har sett över taxan och kommit fram till att avgifterna för täkter är orimligt höga. Detta uppmärksammades vid övertagande av täkttillsynen 2019.

Motivering

Miljö- och byggnämnden har gjort en jämförelse mellan taxorna inom GGVV och kommit fram till att använda sig av Värnamo kommuns avgiftsklasser för alla verksamhetskoder under 10.20.

Forts...



4 kap 3 §	10.20		B	Täkt för annat än markinnehavarens husbehov av berg, naturgrus eller andra jordarter, om verksamheten inte 1. omfattas av en bearbetningskoncession enligt lagen (1985:620) om vissa torvfyndigheter, 2. är tillståndspliktig enligt lagen (1966:314) om kontinentalsockeln, 3. är tillståndspliktig enligt 1 eller 2 §, eller 4. endast innebär uppläggning och bortforsling av redan utbrutet och bearbetat material efter det att tillsynsmyndigheten meddelat beslut om att takten är avslutad.
Lagrum i MPF	VK/ KK	AK	PN	Beskrivning
	10.20-1	9		- Mer än 5 000 000 ton tillståndsgiven mängd berg.
	10.20-2	7		- Mer än 1 000 000 ton tillståndsgiven mängd berg.
	10.20-3	6		- Mer än 200 000 ton tillståndsgiven mängd berg.
	10.20-4	5		- Mer än 50 000 ton tillståndsgiven mängd berg.
	10.20-5	4		- Högst 50 000 ton tillståndsgiven mängd berg.
	10.20-6	9		- Mer än 1 000 000 ton tillståndsgiven mängd naturgrus eller andra jordarter.
	10.20-7	7		- Mer än 500 000 ton tillståndsgiven mängd naturgrus eller andra jordarter.
	10.20-8	6		- Mer än 200 000 ton tillståndsgiven mängd naturgrus eller andra jordarter.
	10.20-9	5		- Mer än 50 000 ton tillståndsgiven mängd naturgrus eller andra jordarter.
	10.20-10	4		- Högst 50 000 ton tillståndsgiven mängd naturgrus eller andra jordarter.

- Urklipp från Värnamos kommuns taxa, Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, Taxebilaga 2, Avgiftsklasser för miljöfarlig verksamhet och hälsoskyddsverksamheter.

Forts...



Lagrum i MPF	VK/ KK	AK	PN	Beskrivning
4 kap 3 §	10.20		B	Täkt för annat än markinnehavarens husbehov av berg, naturgrus eller andra jordarter, om verksamheten inte 1. omfattas av en bearbetningskoncession enligt lagen (1985:620) om vissa torvfyndigheter, 2. är tillståndspliktig enligt lagen (1966:314) om kontinentalsockeln, 3. är tillståndspliktig enligt 1 eller 2 §, eller 4. endast innebär uppläggning och bortforsling av redan utbrutet och bearbetat material efter det att tillsynsmyndigheten meddelat beslut om att täkten är avslutad.
	10.20-1	20		- Mer än 5 000 000 ton tillståndsgiven mängd berg.
	10.20-2	18		- Mer än 1 000 000 ton tillståndsgiven mängd berg.
	10.20-3	16		- Mer än 200 000 ton tillståndsgiven mängd berg.
	10.20-4	14		- Mer än 50 000 ton tillståndsgiven mängd berg.
	10.20-5	12		- Högst 50 000 ton tillståndsgiven mängd berg.
	10.20-6	10		- Mer än 1 000 000 ton tillståndsgiven mängd naturgrus eller andra jordarter.
	10.20-7	9		- Mer än 500 000 ton tillståndsgiven mängd naturgrus eller andra jordarter.
	10.20-8	8		- Mer än 200 000 ton tillståndsgiven mängd naturgrus eller andra jordarter.
	10.20-9	7		- Mer än 50 000 ton tillståndsgiven mängd naturgrus eller andra jordarter.
	10.20-10	6		- Högst 50 000 ton tillståndsgiven mängd naturgrus eller andra jordarter.

1. Urklipp från Vaggeryds kommuns taxa, Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, taxebilaga 2, Avgiftsklasser för miljöfarlig verksamhet och hälsoskyddsverksamheter.

Beslutsunderlag

- Taxor 2020, KF 2019-06-24
- Taxor 2019, KF 2018-11-26



§ 116

Waggeryd Cell AB - Synpunkter på ansökan om utökad produktion (MIL.2017.567)

Växjö Tingsrätt mål nr M 6209-18

Beslut

Miljö- och byggnämnden tillstyrker tillstånd till vattenverksamhet för anläggande av ny ledning i Stödstorpaån och Lagan för utsläpp av renat processavloppsvatten i Lagan.

Miljö- och byggnämnden konstaterar att Waggeryd Cell ABs utsläpp av renat processavloppsvatten, bidrar till att miljö kvalitetsnormen god ekologisk status inte uppnås i mottagande och nedströms liggande vattenförekomster. Miljö- och byggnämnden anser att utsläppta halter totalfosfor är höga.

Miljö- och byggnämnden anser att bullerfrågan ska beaktas vid alla förändringar i verksamheten, inte bara vid installation av ny processutrustning. Det vore önskvärt att Naturvårdsverkets riktvärden för buller från industri klaras vid bostäder. Nämnden anser även att flisning av bränsleved ska villkoras till dagtid under vardagar.

Miljö- och byggnämnden vill informera om att det emellanåt upplevs oönskad lukt vid gamla E4:an och cykelvägen i höjd med passage över Stödstorpaån och något söderut, öster om bolaget.

Sammanfattning av ärendet

Waggeryd Cell AB har vid Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen ansökt om tillstånd enligt miljöbalken till utökad produktion av CTMP-massa till 250 000 ton/år på fastigheten Munksjö 1:1. En miljökonsekvensbeskrivning har getts in.

Bolaget har även ansökt om tillstånd till vattenverksamhet enligt 11 kap. MB för anläggande av ny ledning i Stödstorpsån och Lagan för utsläpp av renat processavloppsvatten i Lagan.

Bolaget yrkar även att domstolen i deldom meddelar tillstånd till en utökad produktion av CTMP-massa till 200 000 ton under 2019 om fullständig prövning inte hinner slutföras under 2019. Bolaget yrkar slutligen verkställighetsförordande.

Forts...



Synpunkter med anledning av ansökan och miljökonsekvensbeskrivningen ska ges in till Växjö tingsrätt senast den 30 augusti 2019.

Miljö- och byggnämnden har begärt och fått förlängd svarstid till den 5 september 2019.

Bakgrund – sammanfattning av ansökan

Waggeryd Cell AB producerar sedan 1989 blekt CTMP-massa (kemitermomekanisk massa) för avsalu. Massan tillverkas genom raffinering av förvärd flis som impregnerats med sulfit. Massan bleks med väteperoxid och torkas sedan i en flingtork med återvunnen ånga från processen och tillskottsvärme från förbränning av gasol och biobränsle. Massan säljs till producenter av kartong och papper och används framför allt för tillverkning av förpackningar. Den största delen av produktionen exporteras.

Bolagets nuvarande tillstånd erhöles av Mark – och miljödomstolen i Växjö i deldom 2011 och tillåter bolaget att producera 175 000 ton CTMP-massa per år.

Bolaget bedömer att det finns möjlighet att nå en årsproduktion av 250 000 ton genom fortsatta trimningar, komplettering av trånga sektioner, förbättrad elförsörjning och uppgradering med senaste teknik på ett antal ställen i fabriken, både mekaniskt och elektriskt. Ansökan föreslår en flytt av avloppsreningsverkets utsläppspunkt från nuvarande plats i vattenförekomsten ”Stödstorpsån nedre” till Lagan, nedströms gamla E4an, genom nedläggning av en ledning vid och i Stödstorpsån ut i Lagan (Lillån – Stödstorpsån). Åtgärden är anmälningspliktig vattenverksamhet enligt förordning om vattenverksamhet men bolaget avser att frivilligt ansöka om tillstånd enligt 11 kap. MB.

Huvudverksamheten är tillståndspliktig enligt miljöprövningsförordningen (tillståndsplikt A och verksamhetskod 21.10-i). Verksamheten omfattas av industriutsläppsdirektivet. Det finns fastställda BAT-slutsatser med utsläppsvärden (BAT-AEL:er) som gäller för produktion av massa, papper och kartong. Utsläppsvärdena gäller som begränsningsvärden fr.o.m. den 30 september 2018. Bolaget har upprättat en statusrapport och Länsstyrelsen har meddelat att den inte har något att erinra gällande statusrapporten.

Drifttiden är ca 345 dagar per år med 24-timmars drift. Antalet anställda uppgår för närvarande till 46 personer. Omkring 90 % av produkterna exporteras.

Forts...



Energi

Anläggningen har en hetluftsugn som eldas med gasol och en fastbränslepanna (12 MW) för produktion av ånga. Ångan används vid torkning av massan. Det finns även en mindre gasolpanna som producerar ånga när fabriken startas upp. Elenergi används bland annat i produktionsprocessen och i reningsverket.

Vatten

Verksamheten försörjs med vatten dels genom uttag av råvatten från en tillståndsgiven vattentäkt i Lagan, dels genom kommunalt dricksvatten. Råvattnet används i produktionsprocessen. Sanitärt avloppsvatten leds till det kommunala avloppsledningsnätet.

Kemikalier

Processkemikalierna utgörs i första hand av natriumhydroxid, magnesiumhydroxid, natriumbisulfit, natriumsilikat, komplexbildare (EDTA, DTPA) och väteperoxid.

I reningsverket används närsalter (kväve och fosfor), bentonit, fällningskemikalier till flotation, järnsulfat till slamhantering, polymer i flotation och slamhantering samt skumdämpare.

Det finns ett antal underhållskemikalier såsom smörjolja och liknande som används i relativt små mängder vid anläggningen.

Förbrukningen av processkemikalier förväntas öka i takt med ökad produktion. Detsamma gäller för närsalter till reningsverket. Övrig kemikalieanvändning i reningsverket har minskat markant under den senaste tioårsperioden trots ökad produktion. Bolagets bedömning är därför att en ökad produktionsnivå inte kommer att medföra ökad förbrukning av bentonit och fällningskemikalier i reningsverket.

Hushållning och optimering av användandet av kemikalier i tillverkningsprocessen och reningsverk pågår kontinuerligt av såväl miljömässiga som ekonomiska skäl.

Processavloppsvatten

Processavloppsvattnet behandlas i egen avloppsreningsanläggning innan det släpps i Stödstorpaån. Utsläppspunkten för renat processavloppsvatten är belägen ca 100 m uppströms Stödstorpaåns utflöde i Lagan. Utsläppspunkt för kylvatten är belägen ytterligare 10 m uppströms utsläppspunkten för renat processavloppsvatten. Utsläppspunkten för dagvatten ligger ytterligare ca 100 m uppströms.

Forts...



En högre produktionsnivå förväntas leda till ett högre utgående vattenflöde och något högre utsläpp av organiskt material och totalkväve. Utsläppen av fosfor och suspenderande material förväntas kunna hållas inom ramen för nuvarande villkor.

Nollalternativet beräknas innebära utsläpp av 657 ton TOC (totalt organiskt kol), 128 ton suspenderad substans och 1,3 ton fosfor per år. Den ansökta verksamheten förväntas innebära något högre utsläpp av TOC (730 ton/år) men oförändrat utsläpp av suspenderat material och fosfor.

Utsläppen till vatten från bolaget påverkar i nuläget framför allt kvalitetsfaktorn näringsämnen vilken i stor omfattning bestämmer nuvarande statusklassning i Stödstorpaån och Lagan. Med en ändrad utsläppspunkt upphör verksamhetens påverkan på Stödstorpaån och den ansökta verksamheten bedöms av bolaget inte ge en förändrad påverkan på statusen i mottagande vattenförekomst. Förändringarna förväntas leda till en kraftigt minskad påverkan på Stödstorpaån och en i princip oförändrad utsläppssituation i Lagan jämfört med nuläget

Den antropogena belastningen från Lagan till havet är 18,5 ton fosfor och 1 300 ton kväve.

Den årliga fosfortransporten till havet från bolaget vid fullt utnyttjande av aktuellt och ansökt tillstånd uppgår efter retention till 0,87 ton vilket motsvarar ca 5 % av den antropogena belastningen på havet.

Beräknad kvävetransport från bolaget till havet är efter retention ca 14,5 ton/år vid fullt utnyttjande av aktuellt produktionstillstånd och ca 20,8 ton/år vid ansökta 250 000 ton. Andelen som härrör från bolaget för aktuell och ansökt produktion utgör 1,1 % respektive 1,6 % av den antropogena kvävetransporten till havet. Produktionen enligt ansökan medför således en ökning med 0,5 procentenheter.

Dagvatten

Pågående investeringar omfattar installation av en sedimenteringsbassäng för dagvatten för verksamhetens samtliga markytor samt för takavvattning från fabriken. När denna färdigställts kommer endast takavvattning från förråd ledas direkt till recipienten.

Släckvatten

Släckvatten från eventuell brand i flingtorken samlas upp i en invallning och pumpas till vattenreningsprocessen. Släckvatten från eventuell brand inom andra delar av fabriken samlas upp i processvattenkanaler eller invallningar vid cisterner varifrån det pumpas till vattenreningen (eller eventuellt tillbaka till processen). Släckvatten från flislager och massalager går i dag via dagvattenledningar eller avrinning från markplanet till Stödstorpaån men kommer i framtiden att föras till dagvattendammen. Forts...



Luft

Utsläpp till luft härrör från fastbränslepannan, flingtorken samt transporter. Utsläppen bedöms inte påverka luftkvaliteten i omgivningen, vare sig vid nollalternativet eller vid den ansökta verksamheten.

Rökgaserna från fastbränslepannan renas i flera steg med ett elfilter på slutet.

Nuvarande försiktighetsmått för fastbränslepanna medger större utsläpp än kommande krav som ställ i förordningen om medelstora förbränningsanläggningar. De kommande kraven gäller från 2025 för bolagets utsläpp. Bolaget yrkar på oförändrade villkor avseende utsläpp från fastbränslepanna. Arbete pågår för att säkerställa att begränsningsvärdena i förordningen uppfylls i god tid innan de träder i kraft.

Lukt

Produktionen i sig ger inte upphov till lukt enligt bolaget men i vissa fall kan det uppkomma lukt från reningsprocessen. Tidigare förekom då och då klagomål på lukt från slamdeponin men under senare år har inga klagomål förekommit enligt ansökan. Minskad lagring av slam inom området leder till ytterligare förbättringar avseende risk för uppkomst av oönskad lukt.

Enligt miljökonsekvensbeskrivningen är den enda del av verksamheten som i dag utgör en risk för uppkomst av lukt slamhanteringen vid den biologiska reningsprocessen. Förändrad slamhantering i form av mer automatiserad transport av det avvattnade slammet till fastbränslepannan har ytterligare minskat risken för uppkomst av oönskad lukt.

Buller

Buller uppstår i första hand från flingtorken samt från transporter. Bullermätning genom närfältsmätningar och beräkningar till närmaste bostäder (200 m) har utförts under våren 2018 och visar att nuvarande bullervillkor innehålls. Bullernivån från produktionsverksamheten förväntas inte påverkas av den planerade produktionsökningen.

Vid bolaget bearbetas emellanåt stock till bränsle. Flisningen uppgår till mer än 1 000 m³ per år.

Transporter

Sågverksflis, kemikalier och biobränsle transporteras till anläggningen med lastbil. Utleveranser av producerad massa sker enligt ansökan till 70 % på järnväg och 30 % med lastbil. Uttransport av avvattnat slam och aska sker med lastbil. Antalet lastbilstransportörer är omkring 11 500 per år. Den massa som transporteras med järnväg lastas på området och körs till containerterminalen för transport till med tåg till Göteborg.

Forts...



Miljörisker

Bolaget utför riskanalyser för olycksfall med miljöpåverkan vid nya installationer och nya kemikalier. Riskanalyserna visar på små risker och liten sannolikhet för olycka.

Markföroreningar

En MIFO fas 1 som genomfördes 2009 omfattande den verksamhet som bedrivits av Waggeryd Cell sedan starten 1989 och inte den verksamhet som bedrevs av Munksjö AB mellan 1904 och 1983.

Inventeraren föreslog att verksamheten skulle hamna i riskklass 3.

Då bolaget omfattas av industriutsläppsbestämmelserna har en statusrapport upprättats 2017. Syftet med statusrapporten var att beskriva föroreningssituationen på området vid tidpunkten vid bedömningen.

Kortfattat sammanfattas bedömningen som följer enligt bolaget:

Generellt bedömdes risken för förorening från nuvarande verksamhet som liten. Flertalet av de kemikalier som används saknar relevans ur föroreningssynpunkt, den största risken utgörs av viss användning av petroleumprodukter samt användning av syra som skulle kunna laka ut tungmetaller ur jord. Provtagning av jord och grundvatten inom fabriksområdet samt slamdeponin under perioden april till augusti 2017 omfattade olja, metaller och pH.

Sammanfattningsvis konstateras att en betydlig påverkan på grundvattnet inom fastigheten Munksjö 1:1 sannolikt påverkat av det surare vattnet från Munksjöns äldre deponier. Påverkan kan ses i form av förhöjda halter av framförallt järn och mangan men även av nickel, kalium och magnesium. Samtliga grundvattenprover innehöll också bensenhalter över gränsvärdet för dricksvatten. Detta kan dock inte härledas till Waggeryd Cells verksamhet utan ursprunget är oklart.

Slamupplag

Fram till 2002 deponerades fiber- och bioslam från reningsverket på området norr om Stödstorpsvägen. Under perioden 2002 till 2012 användes deponin för mellanlagring av slam i väntan på borttransport. Inget slam har lagrats eller deponerats vid slamupplaget sedan sommaren 2012 och en avslutningsplan med åtgärder är genomförd. Staket finns numera runt området och vid infarten finns en vägbom.

Slamupplaget omfattas fortsatt av kontroller genom provtagning och analys av grundvatten. Provtagning i Stödstorpaån sker såväl uppströms som nedströms slamupplaget.

Forts...



Området mellan slamupplaget och Stödstoppaån har tidigare använts som industritipp. Vid utvärdering av mätningar enligt företagets kontrollprogram kan konstateras att området eventuellt har en ytterst liten påverkan på recipienten. Det är dock omöjligt att avgöra om denna eventuella påverkan härstammar från de gamla industritipparna på området eller från slamupplaget.

Industriutsläppsverksamhet

Waggeryd Cell AB omfattas av industriutsläppsförordningen och ska därmed senast september 2018 uppfylla de reningskrav som fastställts av EU i BAT-slutsatserna samt lämna in en statusrapport som beskriver den aktuella föroreningsituationen vid verksamhetsområdet.

Bolaget skriver i ansökan att det sedan lång tid klarar BAT-nivåerna för utsläpp till vatten. Vattenanvändningen har inte längre några BAT-krav men bolaget ligger långt under de tidigare rekommendationerna och även de nuvarande jämförelsenivåerna.

Miljökvalitetsnormer

För varje ytvattenförekomst sker en klassning av status och ett mål bestäms. Målet benämns miljökvalitetsnorm. Miljökvalitetsnormen eller kvalitetskravet kan vara god eller hög ekologisk status eller potential. Icke-försämringskravet är infört i svensk rätt där det framgår att kvalitetskraven för ytvatten ska fastställas så att tillståndet i alla ytvattenförekomster, som inte omfattas av någon form av undantag, inte ska försämrats.

Ytvattenstatusen klassificeras genom bedömning av ett stort antal parametrar, som grupperas i olika kvalitetsfaktorer vilka i sin tur ingår i antingen ekologisk status eller kemisk status. Den ekologiska statusen består av biologiska kvalitetsfaktorer, fysikalisk-kemiska kvalitetsfaktorer och hydromorfologiska kvalitetsfaktorer. Vid klassificeringen av en vattenförekomsts ekologiska status har de olika kvalitetsfaktorerna olika tyngd och ska vägas samman enligt bestämmelser i 2 kap. Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (HVMFS 2013:19) om klassificering och miljökvalitetsnormer avseende ytvatten.

Fosfor

Den ekologiska statusen i vattenförekomsterna Stödstoppaån (nedre) och Lagan (Lillån – Stödstoppaån och Härån – Lillån) är måttlig på grund av näringsämnen (fosfor). Kvalitetskravet är god ekologisk status år 2021 i vattenförekomsterna. Bolaget föreslår oförändrade villkor gällande utsläpp av totalfosfor, 3,5 kg/dygn som årsmedelvärde och som månadsmedelvärde.

Villkoret ska anses uppfyllt om minst tio av månadsmedelvärdena under kalenderåret klarar begränsningsvärdet.

Forts...



Bolaget uppger att de sökta utsläppsnivåerna är låga vid jämförelse med gällande BAT för skogsindustrin och det bedöms mycket svårt att ytterligare minska utsläppen från denna nivå.

Ammoniak

Ammoniak är ett särskilt förorenande ämne som det finns bedömningsgrunder för. Tidvis har maximalt tillåten koncentration överskridits i Stödstopaån. Bolaget avser att för att försöka undvika överskridande av bedömningsgrunderna att driva bolagets reningsverk med ökat fokus på begränsning av utgående ammonium och hänvisar även till flytt av utsläppspunkten till Lagan.

Zink

Biotillgänglig zink har kunnat beräknas för fem provtagningstillfällen i Stödstopaån och då har två av dessa visat på höga halter. För att kunna beräkna biotillgängligheten för zink ska provet vara filtrerat/dekanterat och pH, kalcium och löst organiskt kol ha analyserats vid samma mättillfälle. Bolaget anser att bedömningsgrunden för biotillgänglig zinkhalt, baserat på tillgängliga mätdata, inte överskrids i Lagan nedströms Stödstopaån.

Bolaget bedömer att huvuddelen av zinkinnehållet i utgående processavloppsvatten kommer från råvaran, veden, med nuvarande produktion innehåller råvaran knappt 20 kg zink per dygn.

Bolaget bedömer det mycket svårt att finna en reningsmetod som signifikant kan reducera de aktuella zinkhalterna i processavloppsvattnet.

Aluminium

Bolaget bedömer att huvuddelen av aluminiuminnehållet i utgående processavloppsvatten kommer från råvaran, veden. Vid nuvarande massproduktion innehåller råvaran omkring 60 kg aluminium per dygn.

Bolaget bedömer det mycket svårt att finna en reningsmetod som signifikant kan reducera de aktuella aluminiumhalterna i processavloppsvattnet.

Klimatförändringar

Bolaget skriver att det inte är givet hur recipientförhållandena påverkas vid ändrat klimat. Scenarier med lägre sommarflöden och ökad vattentemperatur innebär troligen genomsnittligt större påfrestningar vilket kan inverka negativt på möjligheterna att klara de miljö kvalitetsnormer som gäller i dag.

Risken för negativa effekter på produktion eller produktionsanläggning avseende översvämning bedöms av bolaget vara liten.

Forts...



Mycket kraftiga regn kan i någon mån ge ett högre vattenflöde genom processen men det uppges endast bli ett mycket begränsat tillskott till reningsprocessen.

Dagvattendammen bedöms minska effekterna av dagvattenpåverkan på recipienterna vid kraftig nederbörd.

Råvattenuttaget i Lagan är, enligt bolaget, litet i förhållande till vattenföringen även vid lågvattenperioder. Bolaget har i en gällande vattendom tillstånd att ta ut en vattenmängd om högst 0,5 m³/s från Lagan.

Inom, för produktionsplanering vid Waggeryd Cell, rimligt överskådlig framtid (10-20 år) bedöms inte de beräknade klimatförändringarna utgöra någon stor risk för effekter på råvaruförsörjning, produktionsprocess eller produktionsanläggning.

Bolagets förslag till villkor

Nedan anges de områden som bolaget lämnat förslag till villkor.

- ***Utsläpp av renat processavloppsvatten***

Nuvarande begränsning av utsläppsmängder:

Ämne	Årsmedelvärde	Månadsmedelvärde
TOC	1800 kg/dygn	2050 kg/dygn
Totalfosfor	3,5 kg/dygn	3,5 kg/dygn
Suspenderande ämnen (GFA)	350 kg/dygn	400 kg/dygn

Bolaget förslag till begränsning av utsläppsmängder:

Ämne	Årsmedelvärde	Månadsmedelvärde
TOC	2000 kg/dygn	2450 kg/dygn
Totalfosfor	3,5 kg/dygn	3,5 kg/dygn
Suspenderande ämnen (GFA)	350 kg/dygn	400 kg/dygn

- ***Lukt***

Nuvarande villkor som bolaget föreslår ska fortsätta gälla:

Verksamheten ska bedrivas så att lukt förhindras. Vid annat än helt tillfälliga lukttörningar som uppstår till följd av verksamheten ska bolaget vidta skyddsåtgärder i samråd med tillsynsmyndigheten.

Forts...



- **Buller**

Nuvarande villkor:

Buller från verksamheten får utomhus vid bostäder inte överstiga 50 dB(A) dagtid och kvälltid (kl. 07.00-22.00), 45 dB(A) nattetid (kl. 22.00-07.00). Momentant buller nattetid (kl. 22.00-07.00) får inte överstiga 55 dB(A). Vid installation av nytillkommande processutrustning ska denna dimensioneras så att bullervärdet inte medför att buller vid bostäder överstiger 40 dB. Ovan angivna begränsningsvärden ska beräknas för de tidsperioder som anges. Om begränsningsvärdena överskrids ska bolaget inom 10 arbetsdagar efter det att överskridandet konstaterats underrätta tillsynsmyndigheten och samtidigt redovisa vilka skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som bolaget vidtagit eller avser att vidta för att överskridandet inte ska upprepas.

Bolagets förslag till villkor:

Buller från verksamheten får utomhus vid bostäder inte överstiga 50 dB(A) dagtid och kvälltid (kl. 07.00-22.00), 45 dB(A) nattetid (kl. 22.00-07.00). Momentant buller nattetid (kl. 22.00-07.00) får inte överstiga 55 dB(A). Vid installation av nytillkommande processutrustning ska denna dimensioneras så att bullervärdet inte medför att buller vid bostäder överstiger 40 dB. Ovan angivna begränsningsvärden ska beräknas för de tidsperioder som anges. Ovan angivna begränsningsvärden ska beräknas för de tidsperioder som anges.

Förutom ovan angivna villkor har bolaget även lämnat förslag till villkor inom områdena nedan:

- *Allmänt villkor*
- *Utsläpp av stoft från flingtorken*
- *Utsläpp från fastbränslepannan*
- *Skydd mot ofrivilliga utsläpp*
- *Redovisning av kemikaliearbete och riskminskningsåtgärder*
- *Begränsning av användning av komplexbildare*
- *Mängd farligt avfall vid anläggningen*
- *Risikanalyt och åtgärdsplan*
- *Åtgärder vid upphörande av verksamhet*
- *Kontrollprogram*

Bedömning

Byte av utsläppspunkt för renat processavloppsvatten

Byte av utsläppspunkt för renat avloppsvatten ger sannolikt en förbättrad status i Stödstoppan medan statusen i nedströms liggande vattenförekomster inte kommer att förändras vid oförändrad eller utökad produktion.

Forts...



Buller

De bullervillkor som bolaget föreslår ligger högre än de riktvärden som anges i Naturvårdsverkets vägledning industribuller vad gäller kvällar, nätter och helger. Bolaget föreslår i bullervillkoret, att vid installation av nytillkommande processutrustning ska denna dimensioneras så att bullervärdet från denna inte medför att buller vid bostäder överstiger 40 dB. Bolaget anger att det i nuläget inte finns några tekniskt möjliga åtgärder som kan vidtas för att minska det uppskattade bullerbidraget från verksamheten vid närmaste bostäder till < 40 dBA nattetid.

Inom de närmaste åren planeras dock flera större ombyggnader vilket förväntas minska bullerbidraget från verksamheten.

Bolaget flisar emellanåt stock vilket enligt tidigare kontakt med bolaget endast sker under vardagar.

Lukt

Slamhanteringen vid den biologiska reningsprocessen utgör, enligt bolaget, en risk för uppkomst av lukt.

Även om klagomål inte framförs till bolaget så förekommer det ganska ofta oönskad lukt vid passage på gamla E4:an och cykelvägen, öster om bolaget. Lukten antas allmänt komma från bolaget. Vaggeryds före detta avloppsreningsverk ligger väster om vägen och cykelvägen. Numer används byggnaden som pumpstation. Enligt kontakt med kommunens tekniska kontor så kommer lukten inte från pumpstationen, det är en helt annan lukt.

Beslutet ska skickas till Växjö Tingsrätt Mark- och miljödomstolen



§ 117

Ansökan om bygglov, Planen 2 och 3 (MBN 2019/169B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att

- med stöd av 11 kap 51 § PBL påföra Vaggeryds kommun, Fastighetsenheten, en byggsanktionsavgift, 111 832 kronor, för att trots förbuden i 10 kap 3 § ha påbörjat en bygglovspliktig åtgärd utan startbesked.
- med stöd av 11 kap 53 a § sätta ner byggsanktionsavgiften till hälften då avgiften inte står i proportion till överträdelsen.
- med stöd av 9 kap 12 § PBF fastställa byggsanktionsavgiften till 55 916 kronor för att ha påbörjat en bygglovspliktig åtgärd utan startbesked.
-

Sökande

Vaggeryds kommun, Fastighetsenheten, Box 43, 568 21 Skillingaryd.

Sammanfattning av ärendet

Av den orsaken att uppförande av parkeringsplatser påbörjades utan startbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut.

En åtgärd får inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, om åtgärden kräver, bygglov, marklov eller rivningslov. (PBL 10 kap. 3 § 1 p)

En byggsanktionsavgift ska tas ut om åtgärden påbörjades utan startbesked. (PBL 11 kap)

Tillsynsmyndigheten ska ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot reglerna i 8-10 kap PBL. (PBL 11 kap 51 §)

Byggsanktionsavgift för att ha påbörjat uppförandet av parkeringsplatserna utan startbesked uppgår till 111 832 kronor.

Byggsanktionsavgiften får i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. (PBL 11 kap. § 53 a)

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att avgiften inte står i rimlig proportion till överträdelsen och avgiften ska sättas ned till hälften. (55 916 kronor)

Forts...



Delges

Sökanden.

Beslutsunderlag

- Avgiftsberäkning

Avgifter

Byggsanktionsavgift:

55 916 : -

.....
Besvärshänvisning

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.

Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden **senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet**.

Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.



§ 118

Ansökan om bygglov, Götastrand 1:1 (MBN 2019/232B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för uppförande av parkeringsplatser (pendlarparkering) samt nybyggnad av cykelställ. Åtgärden strider mot gällande detaljplan, laga kraft 1967-04-14, genom att parkeringsplatserna och cykelställ placeras i område för allmän plats, park eller plantering.

Miljö- och byggnämnden föreslår att grusytan på fastigheten Hovtången 11 nyttjas som parkering tills detaljplanen ändrats, så att parkeringsplatserna inom fastigheten Götastrand 1:1 blir planenliga.

Sökande

Vaggeryds kommun, Tekniska kontoret, Box 43, 568 21 Skillingaryd.

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser uppförande parkeringsplatser samt nybyggnad av cykelställ.

*”Bygglov krävs för en parkeringsplats som anordnas utomhus. Lovplikten gäller både inom och utanför detaljplanelagt område. Bygglovsplikten för parkeringsplatser gäller främst vid fysiska förändringar av marken, såsom asfaltering eller avgrusning och anordnande av räcken och markeringar. Bygglovsplikten gäller även ianspråktagande av mark som parkeringsplats även om ingen fysisk förändring av marken behöver göras”
([prop. 1985/86:1 sid. 691](#)).*

Enligt gällande detaljplan, laga kraft 1976-04-14, anger allmän plats, park eller plantering.

Uppförande av parkeringsplatser strider mot gällande detaljplan genom att parkeringsplatserna och cykelställ placeras i område för allmän plats, park eller plantering.

”Användningen park innefattar alla typer av parker och grönområden som helt eller delvis är anlagda. En park är inte avsedd för bebyggelse, men komplement som behövs för platsens skötsel och bruk ingår i användningen. Som komplement räknas bland annat förvaringsmöjligheter kopplat till parkens service- och skötselbehov, gång- och cykelvägar, planteringar, mindre lekplatser, mindre ytor för idrott, scener, kiosker, toaletter med mera”.

Forts...



”Vägar för fordonstrafik är generellt inte tillåtet inom användningen park om det inte har angetts som egenskapsbestämmelse eller finns tydligt beskrivet i planens syfte. Undantaget är när det behövs för områdets behov till exempel en mindre serviceväg för att nå en viss anläggning inom parken. Ett mindre antal parkeringsplatser för besökare till parken eller parkens komplement kan ingå om platsen medger det”.

Yttrande från berörda grannar, Rödingen 9, Rödingen 10, Rödingen 11, Rödingen 12, Rödingen 13, Rödingen 14 och Torsbo 1:2, föreligger med synpunkter.

”I en detaljplan ska kommunen bestämma användningen och utformningen av allmänna platser som kommunen är huvudman för” (4 kap 5 § p.2)

Då berörda grannar är negativt inställda till sökt åtgärd samt att åtgärden strider mot gällande detaljplan och avvikelserna inte kan ses som liten, kan bygglov inte beviljas.

Ca: 200 meter från busshållplatserna ligger fastigheten Hovtången 11, vilken Miljö- och byggnämndens beredning anser vara lämplig att tillfälligt nyttja som pendlarparkering till dess att detaljplanen för Götastrand 1:1 ändrats.

Förslaget till beslut kommunicerades med sökanden och svaret från sökanden inkom 2019-08-27, sökanden meddelar att syftet med parkeringen också är att tillgängliggöra besök till Linnarebäcksparken, som inte har någon naturlig angöring.

Miljö- och byggnämnden bedömer att parkeringens huvudsakliga syfte är pendlarparkering och är där med planstridig.

Meddelas

Rödingen 9, Rödingen 10, Rödingen 11, Rödingen 12, Rödingen 13, Rödingen 14 och Torsbo 1:2

Beslutsunderlag

- Situationsplan i skala 1:400, inkommen 2019-06-14
- Fasadritning i skala 1:100, inkommen 2019-06-14

Avgifter

2 928: -



.....
Besvärshänvisning

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.

Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.

Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.



§ 119

Ansökan om bygglov, Betel 3 (MBN 2019/246B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov samt lämna startbesked för ombyggnad av kyrka, ändrad användning från barn- och ungdomslokal till förskoleavdelning samt tillbyggnad av entré med skärmtak inom fastigheten Betel 3.

Sökande

NN

Följande ska lämnas in för att få slutbesked

- Uppfylld kontrollplan
- OVK-protokoll

Startbesked och slutbesked enligt PBL 10 kap 3 och 4 §§

Berörd byggnadsdel **får inte** tas i bruk före slutbesked utfärdats. Slutbesked skrivs ut när samtliga handlingar lämnats in till miljö- och byggnämnden.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

Det aktuella byggprojektet har bedömts vara av ett sådant slag att tekniskt samråd inte behöver hållas och att kontrollansvarig inte behöver utses.

Miljö- och byggnämnden godkänner genom detta beslut att ni kan påbörja byggnadsarbetena fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Ni bygger på egen risk innan beslutet fått laga kraft.

Giltighetstid

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser ombyggnad av kyrka, ändrad användning från barn- och ungdomslokal till förskoleavdelning samt skärmtak.

Förskolan Lyckorna kommer att hyra lokaler i Equmeniakyrkan för att starta en förskoleavdelning.

Nuvarande kök kommer att byggas om för att uppfylla gällande krav för livsmedelshantering.

Forts...



Vid nybyggnad, tillbyggnad och ändring av lokaler gäller allmänna krav på dagsljus enligt PBL och BBR avsnitt 6:3 Ljus.

Redovisning av fönsterarea enligt BBR 6:322 ska lämnas in.

BBR 6:322: Rum eller avskiljbara delar av rum där människor vistas mer än tillfälligt ska utformas och orienteras så att god tillgång till direkt dagsljus är möjlig.

Allmänt råd till BBR 6:322:

För beräkning av fönsterglasarean kan en förenklad metod enligt SS 91 42 01 användas. Metoden gäller för rumsstorlekar, fönsterglas, fönstermått, fönsterplacering och avskärningsvinklar enligt standarden. Då bör ett schablonvärde för rummets fönsterglasarea vara minst 10 % av golvarean. Det innebär en dagsljusfaktor på cirka 1 % om standardens förutsättningar är uppfyllda.

Byggnader ska utformas med sådant brandskydd att brandsäkerheten blir tillfredsställande.

Utformningen av brandskyddet ska förutsätta att brand inte kan uppkomma.

Brandskyddsbeskrivning och redovisning av fönsterglasarea har lämnats in.

Enligt inlämnade kompletteringar bedömer miljö- och byggförvaltningen att fönsterglasarean och brandkraven enligt Boverkets byggregler efterlevs.

Ventilationssystemet ska dimensioneras så att en god ventilation uppnås. Lägsta uteluftsflöde ska uppgå till 7 liter per person och sekund med ett tillägg på 0,35 liter per sekund per m².

Detta ska verifieras med ett OVK-protokoll innan slutbesked kan lämnas.

Meddelas

Betel 1, Betel 4, Betel 7, Betel 9, Viktoria 7 och Skänkelund 1.

Beslutsunderlag

- Ansökan inkom: 2019-06-26
- Plan- och fasadritning inkom: 2019-06-26
- Fasadritning (skärmtak) i skala 1:50 inkom: 2019-08-22
- Kontrollplan upprättad: 2019-08-27
- Brandskyddsbeskrivning inkom: 2019-08-06
- Redovisning av fönsterarea inkom: 2019-08-06

Forts...



Avgifter

Bygglovavgift
inkl underrättelse:

3 154: -



§ 120

**Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av
enbostadshus och garage inom fastigheten
Ekornahult 2:11 (2019/191B)**

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lämna positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage inom fastigheten Ekornahult 2:11.

Sökande

NN och NN

Giltighetstid och villkor

Förhandsbeskedet upphör att gälla om bygglov inte söks inom två år från dagen för beslut. Förhandsbeskedet vinner laga kraft fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Åtgärderna får inte påbörjas innan bygglov söks och beviljat bygglov och startbesked lämnats.

Innan bygglov beviljas ska följande villkor vara uppfyllda:

- Tillstånd för inrättande av avloppsanläggning ska vara utfärdat.

Sammanfattning

Vaggeryds kommuns översiktsplan anger inga allmänna intressen.

Miljö- och byggförvaltningen besökte platsen 2019-08-01 och kan konstatera att delvis åkermark och delvis skogsmark tas i anspråk. Det finns inga odlingsrösen som påverkas vid nybyggnad av enbostadshus på sökt fastighet.

När tillfartsvägen anläggs får inga odlingsrösen (biotopskydd) tas bort utan dispens från Länsstyrelsen.

Yttrande från markägare samt berörda grannar, Ekornahult 2:11 (6 av 7) samt Ekornahult 2:18 föreligger utan synpunkter.

Yttrande från markägare, Ekornahult 2:11 (1 av 7), har inte inkommit till dagens sammanträde.

Forts...



Gällande lagstiftning:

Plan- och bygglagen kap. 2 § 2:

Planläggning och prövningen i ärenden om lov eller förhandsbesked enligt denna lag ska syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Bestämmelserna om hushållning med mark- och vattenområden i 3 kap. och 4 kap. 1-8 §§ miljöbalken ska tillämpas.

Miljöbalken kap. 3 § 4:

Jord- och skogsbruk är av nationell betydelse.
Brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk. Skogsmark som har betydelse för skogsnäringen skall så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra ett rationellt skogsbruk.

Vaggeryds kommuns översiktsplan, 2012:

Levande landsbygd (s.54)

Kommunen har en positiv syn till att ge lov för landsbygdsboende. För att bevara biologisk mångfald och jordbruksmark anser Vaggeryds kommun att nya bostäder alltid i första hand bör lokaliseras på skogsmark och inte åkermark. Detta för att inte inkräkta på befintliga jordbruksnäringar eller djurhållning.

Delges

Sökanden, Ekornahult 2:11 (1 av 7).

Meddelas

Ekornahult 2:11 (6 av 7) och Ekornahult 2:18.

Beslutsunderlag

- Ansökan inkom: 2019-05-22
- Situationsplan: inkom: 2019-06-09

Avgifter

Förhandsbesked

inkl underrättelse:

3 946:-



§ 121

Ansökan om förlängning av brandfarlig vara inom fastigheten Lärkan 2 och 3 (2019/156B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lämna tillstånd för förlängning av hantering av brandfarlig vara t.o.m. 2025-08-27 inom fastigheten Lärkan 2 och 3.

Tillstånd till hantering av brandfarlig vara			
Vätska	Klass	Volym i liter	Placering/förvaring
Bensin	Klass 1	15 000	Cistern i mark
Bensin	Klass 1	15 000	Cistern i mark
Diesel	Klass 3	15 000	Cistern i mark

Sökande

Skandinaviska Bensinbolaget Din-X.

Sammanfattning

2014-03-25 § 49 beslutade miljö- och byggnämnden att lämna tillstånd enligt lagen om brandfarliga varor t.o.m. 2016-12-31.

Skandinaviska Bensinaktiebolaget Din-X överklagande Vaggeryds kommuns beslut 2014-04-17.

Länsstyrelsen beslutade 2015-01-22 med bifall till överklagandet att tillstånd till hantering av brandfarlig vara ska gälla t.o.m. 2020-08-12.

Länsstyrelsen motiverar sitt beslut enligt följande:

”Tankstationen har funnits på den aktuella platsen sedan år 1965. Den är placerad i de centrala delarna av Vaggeryds samhälle i närheten av bostadsbebyggelse. Det har inte framgått eller påståtts att verksamheten tidigare har bedrivits på ett från säkerhets- eller hälsosynpunkt bristfälligt sätt. Avståndet till bostäder understiger inte rekommendationerna i Räddningsverkets handbok. Länsstyrelsen gör därför den sammantagna bedömningen att tillräckliga skäl inte kan anses föreligga att begränsa tillståndets giltighet på det sätt som skett genom det överklagade beslutet. Överklagandet ska därför bifallas och giltighetstiden för tillståndet bestämmas till den 12 augusti 2020.”

2019-05-02 inkom ansökan om förlängning av tillstånd för hantering av brandfarlig vara.

Yttrande från Räddningstjänst föreligger. Räddningstjänst tillstyrker tillståndsgivning dock med synpunkter, se bilaga.

Forts...



Vaggeryds kommuns översiktsplan anger fastigheterna Lärkan 2 och 3 som "bostäder". Vaggeryds kommuns vision är att automatstationen ska avlägsnas och att det inom fastigheterna Lärkan 2 och 3 ska uppföras bostäder.

Utdrag ur Vaggeryds kommuns översiktsplan:

"På fastigheterna Lärkan 2 och 3 i Vaggeryd finns bensinstation som på sikt bör omlokaliseras. Enligt rekommendationer bör bensinstationer ha ett skyddsavstånd till närmaste bostadsbebyggelse på ca 100m vilket för närvarande inte uppnås.

Stationen bör omlokaliseras eftersom placeringen gör att transporter av farligt gods måste ske förbi bostadsbebyggelse och andra skyddsobjekt samt att det finns mycket bostäder runt om. Marken där bensinstationen ligger skulle i framtiden kunna användas för bostadsbebyggelse eller icke störande verksamhet."

Miljö- och byggnämndens beredning anser att det är olämpligt att ge tillstånd för vidare hantering av brandfarlig vara inom fastigheterna Lärkan 2 och 3.

Upplysning

Anordning för förvaring av brandfarlig vara ska vara utförd på ändamålsenligt och betryggande sätt. Det åligger innehavaren att ansvara för detta.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Situationsplan
- Yttrande från Räddningstjänst

Avgifter

Avgift

inkl underrättelse:

5 580:-



§ 122

Ansökan om bygglov, Pålen 1:18 (2019/240B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov samt lämna startbesked för tillbyggnad av personalbyggnad med personalutrymme inom fastigheten Pålen 1:18.

Sökande

Skillingaryds församling, Östra Vasagatan 19, 568 32 Skillingaryd.

Följande ska lämnas in för att få slutbesked

- Uppfylld kontrollplan

Startbesked och slutbesked enligt PBL 10 kap 3 och 4 §§

Tillbyggnaden **får inte** tas i bruk före slutbesked utfärdats. Slutbesked skrivs ut när samtliga handlingar lämnats in till miljö- och byggnämnden.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

Miljö- och byggnämnden godkänner genom detta beslut att ni kan påbörja byggnadsarbetena fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Ni bygger på egen risk innan beslutet fått laga kraft.

Giltighetstid

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser tillbyggnad av personalbyggnad med 18m².

Länsstyrelsen beslutade 2019-08-12, 433-3118-2019 att ge tillstånd för tillbyggnad av kyrkogårdsexpeditionen.

Gällande detaljplan, fastställd 1956-10-20, anger området som mark för begravningsplats.

Tillbyggnaden är planenlig.

Forts...



Meddelas

Kniven 1, Kniven 8, Borret 1 och Borret 2.

Beslutsunderlag

- Ansökan inkom: 2019-06-20
 - Översiktskarta upprättad: 2019-08-01
 - Plan- och fasadritningar i skala 1:100 inkom: 2019-06-20
 - Kontrollplan upprättad: 2019-08-26
 - Tillstånd från Länsstyrelsen, beslutat: 2019-08-12
- Beteckning: 433-3118-2019

Avgifter

Bygglovavgift
inkl underrättelse:

3 797:-



§ 123

Ansökan om bygglov, Ångvisslan 1 (2019/284B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnad av bilverkstad med lager inom fastigheten Ångvisslan 1.

Sökande

NN

Följande ska lämnas in för att få startbesked

- Tekniskt samråd ska hållas innan startbesked kan utfärdas, byggherren kontaktar byggingpektör för bokning, byggherren och kontrollansvariga ska närvara vid tekniskt samråd.
- Tekniskbeskrivning ska lämnas in före det tekniska samrådet.
- Förslag till kontrollplan ska lämnas in före tekniskt samråd, nämnden ska fastställa kontrollplanen i startbeskedet.
- Brandskyddsdocumentation ska upprättas och lämnas in senast till det tekniska samrådet.
- K-ritningar (grund, stomme, tak) ska lämnas in.
- Förslag till kontrollansvarig ska lämnas in.

Upplysningar avseende startbesked

Byggnadsarbetena **får inte** påbörjas förrän tekniskt samråd hållits och beslut om startbesked lämnats.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

Giltighetstid

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Bygglovets laga kraft vinner laga kraft fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser tillbyggnad av bilverkstad med lager.

Sökt åtgärd är planenlig.

Inom fastigheten finns en teknikbod (telestation). Avståndet mellan tillbyggnaden och telestationen blir ca 2 meter.

Runt teknikboden är det idag stängsel, tillbyggnaden placeras på detta stängsel. Godkännande från ägaren till teknikboden/stängslet att flytta på stängslet ska lämnas in.

Forts...



Tillbyggnaden placeras även inom fastigheten Gärhov 2:1.
2018-10-29 inkom underrättelse om begärd förrättning för att överföra mark från Gärhov 2:1 till Ångvisslan 1. Lantmäteriförrättningen pågår fortfarande.

Fastighetsreglering är införd i fastighetsregistret 2019-08-14.

Nicklas Nordquist (KD) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen. Sven-Olof Ljunggren (KD) ersätter.

Delges

Sökanden.

Meddelas

Gärhov 2:1 och Yggen 1.

Beslutsunderlag

- Ansökan inkom: 2019-07-31
- Översiktskarta upprättad: 2019-08-01
- Situationsplan inkom: 2019-07-31
- Plan- och fasadritningar inkomna: 2019-07-31

Avgifter

Bygglovavgift

inkl underrättelse:

34 598:-



§ 124

Ansökan om förhandsbesked, Ekeryd 1:25 (2019/270B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lämna negativt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus inom fastigheten Ekeryd 1:25, för att den odlingsbara marken påverkas negativt samt att landsbygdskaraktären påverkas negativt.

Sökande

NN

Sammanfattning

Vaggeryds kommuns översiktsplan anger öppet odlingslandskap Ekeryd-Plätt.

I Vaggeryds kommuns kulturhistoriska utredning omnämns Ekeryd. På andra sidan grusvägen finns bl.a. ett odlingsröse.

2018-11-27 § 211 samt 2019-04-30 § 69 lämnades positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus inom fastigheten Ekeryd 1:25. Miljö- och byggnämnden gjorde då bedömningen att den odlingsbara marken inte påverkades negativt.

Miljö- och byggnämndens beredning anser att området blir för tätbebyggt. Inom 300 meter finns idag 3 bostadshus, samt att två förhandsbesked har lämnats. Att medge ytterligare ett förhandsbesked så finns risken att landsbygdskaraktären försvinner. Miljö- och byggnämnden anser att en förtätning av landsbygden, så att landsbygdskaraktären försvinner, inte är önskvärd.

Att uppföra ytterligare bostadshus på den odlingsbara marken bedöms påverka den odlingsbara marken negativt.

Miljö- och byggnämnden föreslår att en ny placering lämnas in, där en förtätning av landsbygden inte uppstår samt att odlingsbar mark inte bebyggs.



Gällande lagstiftning:

Plan- och bygglagen kap. 2 § 2:

Planläggning och prövningen i ärenden om lov eller förhandsbesked enligt denna lag ska syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Bestämmelserna om hushållning med mark- och vattenområden i 3 kap. och 4 kap. 1-8 §§ miljöbalken ska tillämpas.

Miljöbalken kap. 3 § 4:

Jord- och skogsbruk är av nationell betydelse.
Brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk. Skogsmark som har betydelse för skogsnäringen skall så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra ett rationellt skogsbruk.

Vaggeryds kommuns översiktsplan, 2012:

Levande landsbygd (s.54)

Kommunen har en positiv syn till att ge lov för landsbygdsboende. För att bevara biologisk mångfald och jordbruksmark anser Vaggeryds kommun att nya bostäder alltid i första hand bör lokaliseras på skogsmark och inte åkermark. Detta för att inte inkräkta på befintliga jordbruksnäringar eller djurhållning.

Delges

Sökanden.

Beslutsunderlag

- Ansökan inkom: 2019-07-16
- Översiktskarta inkom: 2019-07-16
- Situationsplan inkom: 2019-07-16

Avgifter

3 720:-



.....
Besvärshänvisning

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.

Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.

Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.



§ 125

Ansökan om strandskyddsdispens, Linneryd 1:18 och Sjöeryd 1:40 (2019/271B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att avvisa ansökan om strandskyddsdispens för GC-väg inom fastigheterna Linneryd 1:18 och Sjöeryd 1:40, för att strandskyddsdispens inte krävs för åtgärden.

Sökande

Vaggeryds kommun, Tekniska kontoret, Box 43, 568 21 Skillingaryd.

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av gång- och cykelväg ca 70 meter från Linnesjön.

I Miljöbalken kap. 7 § 15 står följande:

Inom ett strandskyddsområde får inte:

1. Nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

I det aktuella fallet så är det frågan om en GC-väg väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter inom vägsträckningen.

Miljö- och byggförvaltningen gör bedömningen att livsvillkoren för djur- och växtarter inte väsentligen förändras inom vägsträckningen.

Ansökan om vattenverksamhet vid brolägen kan vara aktuellt, kontakta Länsstyrelsen för mer information.

Delges

Sökanden.

Beslutsunderlag

- Ansökan inkom: 2019-07-15
- Översiktskarta upprättad: 2019-08-01
- Situationsplan inkom: 2019-07-15

Forts...



Avgifter

744:-

.....
Besvärshänvisning

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.

Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.

Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.



§ 126

Ansökan om bygglov, Torsbo 1:1 (2019/198B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att delegera beslutanderätten till bygginspektör.

Sökande

Vaggeryds kommun, Fastighetsenheten, Box 43, 568 21 Skillingaryd.

Följande ska lämnas in

- Plan- och fasadritning på cykelförråd

Sammanfattning

Sökt åtgärd placeras på prickmark och strider mot gällande detaljplan 1967-05-23, och avser nybyggnad av två cykelställ som placeras öster om Fenix kunskapscentrum.

Miljö- och byggnämndens beredning är positiva till åtgärden, men negativa till inlämnad utformning.

Nytt förslag på cykelställ med tak ska inlämnas, exempelvis cykelgarage med glastak.

Miljö- och byggnämndens beredning anser att en arkitektritad byggnad (Fenix) inte ska förses med ett cykelgarage med plåtväggar och plåttak.

2019-08-27 inkom foto på tänkt cykelförråd.

Delges

Sökanden.



§ 127

Ansökan om bygglov, Tallen 4 (2019/216B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

Sökande

Tallen AB, Boerydsgatan 23, 567 30 Vaggeryd.

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser om- och tillbyggnad av flerbostadshus.

Sökt åtgärd strider mot gällande detaljplan, fastställd 1965-10-22, där sökt byggnation:

- Tillsammans med befintligt bostadshus upptar en sammanlagd byggnadsarea på cirka 200 m² och överskrider därmed byggrätten på 150 m² för bostadshuset,
- byggs i tre våningar och tillåtet våningsantal är endast två, samt att utöver angivet antal våningar får vind inte inredas,
- uppförs till byggnadshöjden 9,1 meter och en byggnad får inte uppföras till större höjd än 6,8 meter, samt
- Innefattar fyra lägenheter och bostadshuset får endast innefatta två.

När bygglov för flerbostadshuset beviljades 1945 så låg då gällande stadsplan, fastställd 1916-07-28.

Planbestämmelser enligt då gällande stadsplan:

- Byggnadshöjd till takfot 8,0 meter
- Maximalt 2 våningar förutom vindsvåning
- Maximalt 25% av tomtens yta får bebyggas

Byggnaden uppfördes 1945 till en byggnadshöjd om 7,1m, 2 våningar med vindsvåning, inredd med fem lägenheter, ca 10% av tomtens yta bebyggdes. Flerbostadshuset uppfördes planenligt 1945.

När detaljplanen ändrades 1965 så gjordes flerbostadshuset planstridigt gällande:

- Byggnadshöjd, maximalt 6,8 meter
- Inredd vind
- Antalet lägenheter begränsades till 2 lägenheter
- Byggrätten sänktes till 13% av tomtens yta

Miljö- och byggförvaltningen träffade byggherren på plats 2019-08-12 och diskuterade alternativ utformning.

Forts...



Miljö- och byggnämnden anser att en avvikelse mot detaljplanen kan medges gällande om- och tillbyggnad av flerbostadshuset.

Följande kompletteringar ska lämnas in för att utreda avvikelserna vidare:

- Fasadritningar (så att berörda grannar kan höras)
- Redovisning av var hiss ska installeras

Delges

Sökanden.



§ 128

Ansökan om bygglov, Bofinken 5 (2019/222B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov samt lämna startbesked för uppförande av staket på altan inom fastigheten Bofinken 5.

Sökande

NN och NN

Följande ska lämnas in för att få slutbesked

- uppfyllt kontrollplan

Startbesked och slutbesked enligt PBL 10 kap 3 och 4 §§

Byggnaden **får** tas i bruk före slutbesked utfärdats. Slutbesked skrivs ut när samtliga handlingar insänts till miljö- och byggnämnden.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

Det aktuella byggprojektet har bedömts vara av ett sådant slag att tekniskt samråd inte behöver hållas och att kontrollansvarig inte behöver utses.

Miljö- och byggnämnden godkänner genom detta beslut att ni kan påbörja byggnadsarbetena fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Ni bygger på egen risk innan beslutet fått laga kraft.

Giltighetstid

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser uppförande av staket på altan.

Sökt byggnation placeras på prickmark och närmare fastighetsgräns än 4,5 meter.

Miljö- och byggnämnden beslutade 2018-11-27 att avslå ansökan om bygglov för uppförande av plank med motiveringen att planket skulle bli för dominant.

Forts...



En ny ansökan om bygglov inkom 2019-06-07 med reviderade ritningar där höjden är lägre samt att konstruktionen på staketet ger ett luftigare intryck.

Yttrande från berörd granne, Götastrand 1:1, Vaggeryds kommun, Tekniska kontoret, angående placering och utformning inkom 2019-07-15 med synpunkter om att fritt utrymme mot tomtgräns mot Fredsgatan ska minst vara 1,5 meter.

Svar från sökanden inkom 2019-07-25 med ritningar där måttet på altanen har minskats så att ett skötselområde på 1,8 meter erhålls mot Fredsgatan.

Delges

Sökanden.

Meddelas

Götastrand 1:1.

Beslutsunderlag

- Ansökan inkom: 2019-06-07
- Pricipritning inkom: 2019-06-07
- Situationsplan inkom: 2019-08-16
- Kontrollplan upprättad: 2019-08-28

Avgifter

Bygglovavgift
inkl underrättelse:
970:-



§ 129

Upphävande av beslut, Plätt 1:9 (2018/417B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att upphäva beslut 2018-10-30 § 193 gällande:

- Föreläggande om bortforsling av reklamskylt
- Att ta ut löpande vite om 25 000 kronor per månad

Fastighetsägare

NN och NN

Sammanfattning

2018-09-17 besökte miljö- och byggförvaltningen er fastighet och dokumenterade olovlig skyltning.

2018-09-18 kommunicerades detta med fastighetsägaren med upplysning: ”om du inte hört av dig eller någon åtgärd har vidtagits inom fyra veckor från att du tagit emot detta brev, så kommer ärendet tas upp till behandling vid miljö- och byggnämndens ordinarie sammanträde. Miljö- och byggnämnden kan då komma att förelägga dig att ta bort skyltarna eller låta ta bort dem genom kronofogdens försorg.”

Som fastighetsägare har du ett ansvar för de skyltar som sätts upp på din mark.

Skyltar kräver i stort sett alltid någon typ av lov eller tillstånd.

Utanför områden med detaljplan krävs alltid tillstånd från Länsstyrelsen för att sätta upp skyltar intill vägar.

Skyltning nära vägar är alltid tillståndspliktigt. Detta gäller även om skylten är placerad på hjul eller är uppsatt på en vagn eller liknande.

Följande gäller enligt Väglagen (VL):

- Tillstånd för skyltar inom vägområdet söks hos Trafikverket.
- Tillstånd för skyltar inom 50 meter från vägområdet söks hos Länsstyrelsen
- Tillstånd för skyltar längre bort än 50 meter från vägområdet söks också hos Länsstyrelsen, men då enligt lagen om renhållning och skyltning (LGS).

Om reklam sätts upp inom vägområdet så har tillståndsmyndigheten rätt att ta bort den.

Forts...



Kommunen ansvarar för tillsynen enligt LGS. Kommunen kan med stöd av LGS förelägga fastighetsägaren eller den som äger anordningen att vid vite ta bort en olovligt uppsatt skylt eller annan anordning eller begära kronofogden tar bort densamma på ägarens bekostnad.

Miljö- och byggförvaltningen besökte fastigheten 2018-10-30 och konstaterade att skyltarna inte var borttagna.

Miljö- och byggnämnden beslutade 2018-10-30 § 191 att:

- med stöd av lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning (LGS) § 12, förelägga NN, , och NN, att bortforsla reklamskylten från fastigheten innan 2018-11-30.
- LGS § 12 ta ut löpande vite om 25 000: - kronor per månad om inte reklamskylten avlägsnats från fastigheten innan 2018-11-30.

2018-12-20 ansökte fastighetsägaren om tillstånd för reklamskyltar.

2019-04-30 beslutade Förvaltningsrätten i Jönköping att avslå ansökan om reklamskyltar.

Miljö- och byggförvaltningen besökte er fastighet i juni 2019 och kan med det konstatera att skylten är övertäckt men att släpvagnarna står kvar och därmed föreslår miljö- och byggförvaltningen nämnden att upphäva beslutet om olovlig skyltning.

Upplysning:

Uppställning av släpvagnar är bygglovspliktigt, är inte släpvagnarna bortforslade senast 2019-11-01 tas ärendet upp på nämnden 2019-11-26.

Delges

Fastighetsägarna.

Beslutsunderlag

- Beslut MBN, 2018-10-30 § 193



§ 130

Upphävande av beslut, Vëshult 2:2 (2018/421B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att upphäva beslut 2018-10-30 § 197 gällande:

- föreläggande om bortforsling av reklamskylt
- att ta ut löpande vite om 25 000 kronor per månad

Fastighetsägare

NN och NN

Sammanfattning

2018-09-17 besökte miljö- och byggförvaltningen er fastighet och dokumenterade olovlig skyltning.

2018-09-18 kommunicerades detta med fastighetsägaren med upplysning: ”om du inte hört av dig eller någon åtgärd har vidtagits inom fyra veckor från att du tagit emot detta brev, så kommer ärendet tas upp till behandling vid miljö- och byggnämndens ordinarie sammanträde. Miljö- och byggnämnden kan då komma att förelägga dig att ta bort skyltarna eller låta ta bort dem genom kronofogdens försorg.”

Som fastighetsägare har du ett ansvar för de skyltar som sätts upp på din mark.

Skyltar kräver i stort sett alltid någon typ av lov eller tillstånd.

Utanför områden med detaljplan krävs alltid tillstånd från Länsstyrelsen för att sätta upp skyltar intill vägar.

Skyltning nära vägar är alltid tillståndspliktigt. Detta gäller även om skylten är placerad på hjul eller är uppsatt på en vagn eller liknande.

Följande gäller enligt Vägagen (VL):

- Tillstånd för skyltar inom vägområdet söks hos Trafikverket.
- Tillstånd för skyltar inom 50 meter från vägområdet söks hos Länsstyrelsen
- Tillstånd för skyltar längre bort än 50 meter från vägområdet söks också hos Länsstyrelsen, men då enligt lagen om renhållning och skyltning (LGS).

Om reklam sätts upp inom vägområdet så har tillståndsmyndigheten rätt att ta bort den.

Forts...



Kommunen ansvarar för tillsynen enligt LGS. Kommunen kan med stöd av LGS förelägga fastighetsägaren eller den som äger anordningen att vid vite ta bort en olovligt uppsatt skylt eller annan anordning eller begära kronofogden tar bort densamma på ägarens bekostnad.

Miljö- och byggförvaltningen besökte fastigheten 2018-10-30 och konstaterade att skyltarna inte var borttagna.

Miljö- och byggnämnden beslutade 2018-10-30 § 191 att:

- med stöd av lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning (LGS) § 12, förelägga NN, och NN, att bortforsla reklamskylten från fastigheten innan 2018-11-30.
- LGS § 12 ta ut löpande vite om 25 000: - kronor per månad om inte reklamskylten avlägsnats från fastigheten innan 2018-11-30.

2018-10-02 ansökte fastighetsägaren om tillstånd för reklamskyltar.

2019-02-01 beslutade Länsstyrelsen i Jönköpings län avslag på ansökan om reklamskyltar.

Miljö- och byggförvaltningen besökte er fastighet i juni 2019 och dokumenterade att skylten är borttagen och därmed föreslår miljö- och byggförvaltningen nämnden att upphäva beslutet om olovlig skyltning.

Delges

Fastighetsägarna.

Beslutsunderlag

- Beslut MBN 2018-10-30 § 197



§ 131

Upphävande av beslut, Klevshult 1:193 (2018/420B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att upphäva beslut 2018-10-30 § 196 gällande:

- Föreläggande om bortforsling av reklamskylt
- Att ta ut löpande vite om 25 000 kronor per månad

Fastighetsägare

NN

Sammanfattning

2018-09-17 besökte miljö- och byggförvaltningen er fastighet och dokumenterade olovlig skyltning.

2018-09-18 kommunicerades detta med fastighetsägaren med upplysning: ”om du inte hört av dig eller någon åtgärd har vidtagits inom fyra veckor från att du tagit emot detta brev, så kommer ärendet tas upp till behandling vid miljö- och byggnämndens ordinarie sammanträde. Miljö- och byggnämnden kan då komma att förelägga dig att ta bort skyltarna eller låta ta bort dem genom kronofogdens försorg.”

Som fastighetsägare har du ett ansvar för de skyltar som sätts upp på din mark.

Skyltar kräver i stort sett alltid någon typ av lov eller tillstånd.

Utanför områden med detaljplan krävs alltid tillstånd från Länsstyrelsen för att sätta upp skyltar intill vägar.

Skyltning nära vägar är alltid tillståndspliktigt. Detta gäller även om skylten är placerad på hjul eller är uppsatt på en vagn eller liknande.

Följande gäller enligt Väglagen (VL):

- Tillstånd för skyltar inom vägområdet söks hos Trafikverket.
- Tillstånd för skyltar inom 50 meter från vägområdet söks hos Länsstyrelsen
- Tillstånd för skyltar längre bort än 50 meter från vägområdet söks också hos Länsstyrelsen, men då enligt lagen om renhållning och skyltning (LGS).
-

Om reklam sätts upp inom vägområdet så har tillståndsmyndigheten rätt att ta bort den.

Forts...



Kommunen ansvarar för tillsynen enligt LGS. Kommunen kan med stöd av LGS förelägga fastighetsägaren eller den som äger anordningen att vid vite ta bort en olovligt uppsatt skylt eller annan anordning eller begära kronofogden tar bort densamma på ägarens bekostnad.

Miljö- och byggförvaltningen besökte fastigheten 2018-10-30 och konstaterade att skyltarna inte var borttagna.

Miljö- och byggnämnden beslutade 2018-10-30 § 191 att:

- med stöd av lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning (LGS) § 12, förelägga NN att bortforsla reklamskylten från fastigheten innan 2018-11-30.
- LGS § 12 ta ut löpande vite om 25 000: - kronor per månad om inte reklamskylten avlägsnats från fastigheten innan 2018-11-30.
-

2018-10-18 ansökte fastighetsägaren om tillstånd för reklamskyltar.

2019-02-04 beslutade Länsstyrelsen i Jönköpings län avslag på ansökan om reklamskyltar.

Miljö- och byggförvaltningen besökte fastigheten i juni 2019 och dokumenterade att skylten är borttagen och därmed föreslår miljö- och byggförvaltningen nämnden att upphäva beslutet om olovlig skyltning.

Delges

Fastighetsägaren.

Beslutsunderlag

- Beslut MBN 2018-10-30 § 196



§ 132

Upphävande av beslut, Krängsberg 1:24 och Krängsberg 1:14 (2018/416B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att upphäva beslut 2018-10-30 § 192 gällande:

- Föreläggande om bortforsling av reklamskylt
- Att ta ut löpande vite om 25 000 kronor per månad

Fastighetsägare

NN

Sammanfattning

2018-09-17 besökte miljö- och byggförvaltningen er fastighet och dokumenterade olovlig skyltning.

2018-09-18 kommunicerades detta med fastighetsägaren med upplysning: ”om du inte hört av dig eller någon åtgärd har vidtagits inom fyra veckor från att du tagit emot detta brev, så kommer ärendet tas upp till behandling vid miljö- och byggnämndens ordinarie sammanträde. Miljö- och byggnämnden kan då komma att förelägga dig att ta bort skyltarna eller låta ta bort dem genom kronofogdens försorg.”

Som fastighetsägare har du ett ansvar för de skyltar som sätts upp på din mark.

Skyltar kräver i stort sett alltid någon typ av lov eller tillstånd.

Utanför områden med detaljplan krävs alltid tillstånd från Länsstyrelsen för att sätta upp skyltar intill vägar.

Skytning nära vägar är alltid tillståndspliktigt. Detta gäller även om skylten är placerad på hjul eller är uppsatt på en vagn eller liknande.

Följande gäller enligt Väglagen (VL):

- Tillstånd för skyltar inom vägområdet söks hos Trafikverket.
- Tillstånd för skyltar inom 50 meter från vägområdet söks hos Länsstyrelsen
- Tillstånd för skyltar längre bort än 50 meter från vägområdet söks också hos Länsstyrelsen, men då enligt lagen om renhållning och skytning (LGS).

Om reklam sätts upp inom vägområdet så har tillståndsmyndigheten rätt att ta bort den.

Forts...



Kommunen ansvarar för tillsynen enligt LGS. Kommunen kan med stöd av LGS förelägga fastighetsägaren eller den som äger anordningen att vid vite ta bort en olovligt uppsatt skylt eller annan anordning eller begära kronofogden tar bort densamma på ägarens bekostnad.

Miljö- och byggförvaltningen besökte fastigheten 2018-10-30 och konstaterade att skyltarna inte var borttagna.

Miljö- och byggnämnden beslutade 2018-10-30 § 191 att:

- med stöd av lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning (LGS) § 12, förelägga NN att bortforsla reklamskyltar från fastigheterna innan 2018-11-30.
- LGS § 12 ta ut löpande vite om 25 000: - kronor per månad om inte reklamskylten avlägsnats från fastigheten innan 2018-11-30.

Miljö- och byggförvaltningen besökte er fastighet i juni 2019 och dokumenterade att skylten är borttagen och därmed föreslår miljö- och byggförvaltningen nämnden att upphäva beslutet om olovlig skyltning.

Kristopher Pihlgren (MP) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.
Ann-Christin Holmgren (L) ersätter.

Delges

Fastighetsägaren.

Beslutsunderlag

- Beslut MBN 2018-10-30 § 192



§ 133

Budgetuppföljning 27 augusti 2019 (ADM.2019.367)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna budgetuppföljningen.

Sammanfattning

Miljö- och byggnämndens budgetuppföljning efter att nästan hela augusti har passerat tyder fortfarande på ett underskott, men det har minskat.

Avvikelsen inom den politiska verksamheten har minskat något, programmet Samhällsutveckling har nu en positiv avvikelse på 288 tkr och Miljö- och hälsoskyddsprogrammet har ökat sitt negativa utfall, detta på grund av att de årliga tillsynsavgifterna inte fakturerats ut ännu.



§ 134

Meddelanden (ALLM.2019.002)

Beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning

1. Länsstyrelsens beslut 2019-06-05: Tillstånd att uppföra vilthägn på Strägsbo 2:1, dovhjort
2. Länsstyrelsens beslut 2019-06-28: Avloppsanläggning som inte är anordnad enligt tillstånd på fastigheten Ålandsö 2:8
3. Kommunfullmäktiges beslut 2019-06-24 § 75: Budgetuppföljning för Vaggeryds kommun per april 2019
4. Kommunfullmäktiges beslut 2019-06-24 § 76: Strategisk plan och budget 2020-2022
5. Kommunfullmäktiges beslut 2019-06-24 § 77: Taxor 2020
6. Länsstyrelsens beslut 2019-07-08: Ansökan om undantag av kontroll enligt 13 § och § 24 i Naturvårdsverkets föreskrifter om rening och kontroll av utsläpp av avloppsvatten (NFS 2016:6)
7. Länsstyrelsens beslut 2019-07-30: Samråd enl 12 kap.6 § miljöbalken (1998:808) om förläggning av elkabel mellan Ekeryd 1:2 och Södra Kulhult 3:4
8. Dom från Mark- och miljödomstolen 2019-08-22: Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus, garage och komplementbyggnad på fastigheten Krängshult 1:11



§ 135

Delegationsbeslut (ALLM.2019.003)

Beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Sammanfattning

Bilaga 1 Miljöärenden

Bilaga 2 Byggärenden



§ 136

Ansökan om bygglov, Götastrand 1:17 (2019/143B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att återremittera ärendet för vidare handläggning för att parkering och angöringsplatser inte har redovisats på nybyggnadskartan.

Sökande

Vaggeryds kommun, Fastighetsenheten, Box 43, 568 21 Skillingrayd

Följande ska lämnas in

- Parkering och angöringsplatser ska redovisas på nybyggnadskartan

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser tillbyggnad av förskola Slätten med fyra avdelningar, personalutrymme samt ett tillagningskök.

Nyttillkommen byggnadsarea är 650 m².

Sökt byggnation är planenlig.

Peter Sjöberg (M) reserverar sig mot beslutet.

Miljö- och byggnämndens beredning sammanträder 2019-09-03.

Delges

Sökanden.



§ 137

Ansökan om bygglov, Klockaren 4 (2019/164B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov samt lämna startbesked för uppförande av plank inom fastigheten Klockaren 4.

Sökande

NN och NN

Följande ska lämnas in för att få slutbesked

- Uppfylld kontrollplan

Startbesked och slutbesked enligt PBL 10 kap 3 och 4 §§

Åtgärden **får** tas i bruk före slutbesked utfärdats. Slutbesked skrivs ut när samtliga handlingar lämnats in till miljö- och byggnämnden.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

Det aktuella byggprojektet har bedömts vara av ett sådant slag att tekniskt samråd inte behöver hållas och att kontrollansvarig inte behöver utses.

Miljö- och byggnämnden godkänner genom detta beslut att ni kan påbörja byggnadsarbetena fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Ni bygger på egen risk innan beslutet fått laga kraft.

Giltighetstid

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser uppförande av plank.

Yttrande från berörda grannar, Gärhov 2:1<11, har inkommit med synpunkter om att sökt byggnation ska placeras minst 1,0 meter från fastighetsgräns.

Svar från sökanden inkom 2019-08-27 med en situationsplan där sökt byggnation placeras 1,0 meter från fastighetsgräns.

Fastighetsreglering är inlämnad till Lantmäteriet.

Plankets placering ska ritats in på förrättningskartan och lämnas in till miljö- och byggförvaltningen i samband med ansökan om slutbesked.

Forts...



Förutsättningar för beslut

Ansökan inkom:	2019-05-08
Principritning i skala 1:100 inkom:	2019-05-08
Förslag till kontrollplan upprättad:	2019-08-28
Byggherre är:	NN

Delges

Sökanden.

Meddelas

Gärahov 2:1<11

Beslutsunderlag

- Ansökan inkom: 2019-05-08
- Principritning inkom: 2019-05-08
- Situationsplan inkom: 2019-08-27

Avgifter

Bygglovavgift
inkl underrättelse:

598:-



§ 138

Ansökan om bygglov, Sandstranden 6 (2019/278B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov samt lämna startbesked för fasadändring på garage inom fastigheten Sandstranden 6.

Sökande

NN

Följande ska lämnas in för att få slutbesked

- Uppfylld kontrollplan

Startbesked och slutbesked enligt PBL 10 kap 3 och 4 §§

Byggnaden får tas i bruk innan slutbesked utfärdats. Slutbesked skrivs ut när samtliga handlingar insänts till miljö- och byggnämnden.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

Det aktuella byggprojektet har bedömts vara av ett sådant slag att tekniskt samråd inte behöver hållas och att kontrollansvarig inte behöver utses.

Miljö- och byggnämnden godkänner genom detta beslut att ni kan påbörja byggnadsarbetena fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Ni bygger på egen risk innan beslutet fått laga kraft.

Giltighetstid

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser borttagning av fönster samt montering av två nya garageportar.

Åtgärden är planenlig.

Delges

Sökanden.

Meddelas

Sandstranden 7, Sandstranden 8 och Sandstranden 10.

Forts...



Beslutsunderlag

- Ansökan inkom: 2019-07-29
- Plan- och fasadritningar inkomna: 2019-07-29
- Förslag till kontrollplan upprättat: 2019-08-27

Avgifter

Bygglovavgift

inkl underrättelse:

1 007:-