



**VAGGERYDS
KOMMUN**

Riktlinjer för upplåtelse av allmän platsmark i Vaggeryds kommun

Antagen av tekniska nämnden 2021-06-08 § 122

Reviderad: 2021-09-14 § 155

Ansvarig förvaltning: Tekniska kontoret

Ansvarig tjänsteman: Hans Göransson

Inledning och syfte	2
Ansvar	2
Lagen om upplåtelse allmän platsmark	2
Söka tillstånd.....	2
Otillåtet nyttjande och nedskräpning med mera	4
Historiska upplåtelser.....	4
Avgift	4
Återställande	4
Bryggor och pumpor	4

Inledning och syfte

En allmän plats är ett område som i en detaljplan är avsett för ett gemensamt allmänt behov. En allmän plats får inte mer än tillfälligtvis upplåtas, lånas ut, för en enskild verksamhet och får till skillnad från kvartermark, tomtmark, inte stängas av för allmänheten. En allmän plats kan till exempel vara en gata, ett torg eller en park.

Upplåtelse av allmän platsmark och offentlig plats styrs av ordningslagen. Ordningslagen styr hur en markupplåtelse ska gå till. Ordningslagen utgår från begreppet offentlig plats och innebär att i användning och upplåtelse av allmän plats eller mark som allmänheten har tillgång till, eller som används för allmän trafik i princip kräver tillstånd från polismyndigheten.

Riktlinjer för upplåtelse av allmän platsmark reglerar ansvarsfördelning, hur och när allmän platsmark kan upplåtas.

Ansvar

Tekniska nämnden har ansvaret för upplåtelse av allmän platsmark enligt fastställt reglemente.

Lagen om upplåtelse allmän platsmark

Ordningslagen (1993:1617) reglerar hur offentliga platser får användas. Det är polismyndigheten som ger tillstånd till att tillfälligt få disponera offentliga platser för andra ändamål än de är avsedda för.

Kommunen ska alltid yttra sig över de polistillstånd som ges, men kan därutöver ställa krav på användandet av kommunal mark. I Vaggeryds kommun gäller det särskilt för torghandel samt för grävning i och schaktning av kommunal mark.

Förutom de grundläggande bestämmelser om allmän ordning och säkerhet på offentlig plats som finns i ordningslagen (1993:1617) anger Vaggeryds kommuns allmänna lokala [ordningsföreskrifter och lokala torghandelsföreskrifter](#) ytterligare bestämmelser för hur den allmänna ordningen i Vaggeryds kommun skall upprätthållas.

Söka tillstånd

Polistillstånd för upplåtelse av allmän platsmark/offentlig plats

Användande av offentlig plats kräver nästan alltid ett tillstånd från polismyndigheten. Några exempel på detta är:

- Uteservering
- Filminspelning
- Placering av skylt, bord, tält eller scen.
- Insamling av pengar i bössor eller liknande.
- Försäljning på offentlig plats. (På anvisade torgplatser i Skillingaryd och Vaggeryd tillåter kommunen försäljning/torghandel utan polistillstånd. Tillstånd för upplåtelse av torgplats söks istället hos tekniska kontoret.)
- Arrangemang

- Cirkus
- Containrar
- Störande buller. Exempelvis pålning, nitning och stenkross.
- Affischering
- Byggnadsställningar och byggbodas

Du behöver inte tillstånd om platsen bara används tillfälligt och i obetydlig omfattning och utan att inkräkta på någon annans tillstånd. Det kan till exempel vara när skolklasser och ungdomsrörelser säljer bullar och majblommor.

Tillstånd för att få använda allmän platsmark söks hos polismyndigheten som även tar ut en avgift för att pröva ansökan. Blankett för ansökan kan hämtas hos polisen eller på deras hemsida (www.polisen.se) och skickas in till:

Polismyndigheten
Region Öst
Box 345
581 03 Linköping

Blanketten kan också skickas in via e-post:
registrator.ost@polisen.se

Grävstillstånd

Den som behöver använda kommunal mark för att gräva, schakta, dra ledningar eller annat arbete måste söka tillstånd hos tekniska kontoret minst två veckor innan arbetet ska påbörjas. Även andra berörda anläggningsägare ska ges möjlighet att medverka i planeringen av arbetet. Installation av till exempel byggbodas på offentlig plats kräver polistillstånd. Arbetet får inte påbörjas innan tillståndet är klart.

Om arbetet kommer att påverka någon form av trafik (gata/väg eller gång- och cykelväg) ska en trafikanordningsplan (TA-plan) upprättas. Entreprenören är ansvarig för tillräcklig avstängning med skyddsåtgärder kring arbetsområdet och vägmärken, samt övrig skyltning eller markering.

Grävstillstånd och trafikanordningsplaner skickas in via kommunens [e-tjänst](#).

Tillstånd för upplåtelse av plats för torg- och marknadshandel

I Vaggeryds kommun finns två platser där försäljning av varor kan ske utan att polistillstånd krävs. Det är på de anvisade torgplatserna i Skillingaryd och Vaggeryd. Här kan du mot en avgift hyra en tillfällig saluplats om du först ansöker hos tekniska kontoret och beviljas tillstånd. I Skillingaryd finns det två och i Vaggeryd fyra stycken torgplatser att hyra. Kommunen har ingen särskild torgdag utan platserna kan hyras under måndag–lördag. Försäljning på torgplatserna får ske enligt de grundläggande bestämmelserna om allmän ordning och säkerhet på offentlig plats i 3 kap. ordningslagen (1993:1617) samt kommunens [lokala ordningsföreskrifter](#).

Ansökan om upplåtelse av plats för torg- och marknadshandel kan sökas via kommunens [e-tjänst](#).

Otillåtet nyttjande och nedskräpning med mera

Det är förbjudet att skräpa ned på allmän platsmark och i naturen. Det som räknas som nedskräpning kan vara allt från vedupplag, komposter, byggmaterial, bilar, husvagnar, släpkärror, båtar samt annat material som förvaras utanför den egna tomt. På mark som allmänheten har tillträde till råder det enligt lag förbud mot nedskräpning (Miljöbalken 15 kap. § 26).

Det är även förbjudet att ta ner buskar och träd på allmän platsmark.

Historiska upplåtelser

Historiskt sett har Vaggeryds kommun ibland gett både muntliga och skriftliga medgivanden till fastighetsägare för nyttjande av allmän platsmark. Dessa nyttjanden av allmän platsmark kräver polistillstånd. Nyttjande av allmän platsmark försvårar drift samt hindrar allmänhetens tillgång till marken.

Tekniska nämnden beslutade 2019-10-29 § 131 att upphäva medgivanden för uppställning av fordon i terräng och på allmän platsmark. Den som trots detta väljer att parkera olovligt på allmän platsmark riskerar därmed att få en parkeringsanmärkning. Inom tätorterna får fordon på gata, väg, parkeringsplats eller annan markerad plats parkeras under högst 24 timmar i följd. På vissa platser är parkeringstiden ytterligare begränsad.

Avgift

Tekniska kontoret tar ut en avgift för nyttjande av allmän platsmark enligt fastställd [avgift](#).

Återställande

Villkor för nyttjande av allmän platsmark innebär att efter nyttjandet ska marken återställas till ursprungligt skick. Återställandet ska även godkännas av tekniska kontoret. Om inte återställande sker inom upplåtelsetiden görs en polisanmälan och tekniska kontoret kommer att återställa området på nyttjanderättshavarens bekostnad enligt av tekniska nämnden fastställd [avgift](#).

Bryggor och pumpar

Bor du nära ett vattendrag vill vi även påminna att om du tänker installera en pump för att ta ut vatten från till exempel en sjö så räknas det som vattenverksamhet. Det innebär att du är skyldig att anmäla och ansöka om tillstånd för detta hos länsstyrelsen. Ha även i åtanke att det är förbjudet att gräva ner rör eller annat på kommunal mark.

Uppförande av bryggor kan kräva strandskyddsdispens och i vissa fall även bygglov. Uppförandet kan även innebära vattenverksamhet och måste då, precis som vattenuttag, anmälas till länsstyrelsen.