



Emilia Svenningsson
Samhällsbyggnadsenheten
010-223 63 32



Miljö- och byggförvaltningen
Vaggeryds kommun
Box 43
568 21 Skillingaryd

Angående förordnande om prövning av lovärenden och förhandsbesked, Vaggeryds kommun

BAKGRUND

Länsstyrelsen beslutade 2014-06-09 om att ett förordnande enligt 11 kap. 12 § plan- och bygglagen tills vidare ska tillämpas på beslut att bevilja positivt förhandsbesked eller bygglov.

Vaggeryds kommun har nu önskat ett förtydligande om hur Länsstyrelsens förordnade kommer att träffa lagakraftvunna detaljplaner.

FÖRTYDLIGANDE

Avsikten med länsstyrelsens förordnande är att säkerställa att inte störningskänslig bebyggelse eller verksamhet tillkommer inom det område kring riksintresset Skillingaryds skjutfält, det så kallade influensområdet, då detta inte har säkerställts genom den i kommunen antagna översiktsplanen. Av intresse för Länsstyrelsens prövning är i första hand bostäder och annan störningskänslig markanvändning främst vad avser risk för störning av lågfrekvent buller. Vad gäller bygglov och förhandsbesked för industri inom lagakraftvunna detaljplaner som endast tillåter markanvändningen industri ser Länsstyrelsen inte någon direkt anledning att överpröva sådana kommunala beslut.

ÖVRIGT

När kommunen prövar ärenden om lov och förhandsbesked inom influensområdet behövs en bullerutredning avseende lågfrekvent buller tas fram. Detta ska ombesörjas av kommunen och ska utgöra underlag för kommunens prövning. När nämnden fattat beslut i ärendet ska det skickas till Länsstyrelsen som därefter har tre veckor för att besluta om en eventuell överprövning av ärendet.

Emilia Svenningsson
Emilia Svenningsson
Planhandläggare

Kopia till : Kommunstyrelsen i Vaggeryds kommun